

**UCHWAŁA Nr XXII /219/2021**  
**RADA GMINY ŁĄCK**  
z dnia 26 sierpnia 2021 r.

**w sprawie:** wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Łąck.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815) Rada Gminy Łąck uchwala, co następuje:

§ 1

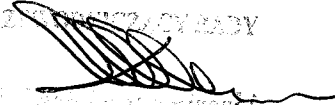
Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną o numerze ewidencyjnym 11/21 o powierzchni 1,6765ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Wola Łącka – nr 0019, gm. Łąck, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer PL1G/00008427/1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łąck.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PROZOROCYBNOŚĆ  
  
M. J. [illegible]

## Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości o numerze ewidencyjnym 11/21 o powierzchni 1,6765ha położonej w obrębie ewidencyjnym Wola Łącka – nr 0019, gm. Łąck, uregulowanej w księdze wieczystej pod numerem PL1G/00008427/1, stanowiącej własność gminy Łąck.

W oparciu o art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu a dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815) dalej zwaną ustawą ugn, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, a w szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, przy czym uwzględniając zapis art. 37 ust. 1 ustawy ugn sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu oraz zapisy art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy ugn przetarg przeprowadza się w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykonanie uchwały ma na celu pozyskanie dochodów ze sprzedaży nieruchomości do budżetu Gminy na 2021 rok, przy czym wykonanie założonego dochodu ze sprzedaży zależne jest od zainteresowania osób przystępujących do przetargu.

Wójt Gminy Łąck  
