

z Sesji Rady Gminy Łąck z dnia 23 stycznia 2023r. Obrady rozpoczęto o godz. 12:00, a zakończono o godz. 13.30.

W posiedzeniu wzięło udział 13 członków.

I. Otwarcie i stwierdzenie kworum.

Przewodniczący Rady przywitał wszystkich obecnych. Poinformował o nadzwyczajnym trybie zwołania sesji, na wniosek $\frac{1}{4}$ ustawowego składu rady. Odczytał powyższy wniosek złożony przez radnych: Tomasza Sierockiego, Monikę Skonieczną, Aleksandrę Marciniak oraz Beatę Jasińską, którzy wnioskowali również o zaproszenie Zarządu OSP Łąck na obrady. Procedura zwołania sesji została zachowana.

Głos zabrał radny Tomasz Sierocki, który zgłosił zmianę w porządku obrad, wnosząc pod obrady projekt uchwały w sprawie zamiaru utworzenia żłobka w Sendeniu Małym.

Poinformował, że ten temat jest już znany, mieszkańcy oraz radni poprali inicjatywę, nie było jednak zgody na likwidację przedszkola w Zaździerzcu, tj. w miejscu gdzie miały powstać żłobek. Projekt uchwały wskazuje zamiar powstania żłobka w Sendeniu Małym i upoważnia Wójta do wszelkich działań w tym zakresie. Prosi o wprowadzenie do porządku obrad, przekazanego radnym dokumentu.

Przewodniczący Rady stwierdził, że lokalizacja Sendenia nie była konsultowana. Uważa, że to wymaga omówienia oraz szerszej dyskusji.

Przegłosowano i potwierdzono kworum:

Obecni:

1. Ewa Chmielecka
2. Agata Cichońska
3. Lech Drohomirecki
4. Mirosław Gątarek
5. Beata Jasińska
6. Wojciech Jaworski
7. Janina Kwestarz
8. Anna Marianna Lelińska
9. ~~Magdalena Łyzińska~~
10. Aleksandra Marciniak
11. Tomasz Dominik Sierocki
12. Monika Agata Skonieczna
13. Artur Andrzej Smolak
14. ~~Katarzyna Tomezak~~
15. Patrycja Wieczorkowska

Głos zabrała radna Agata Cichońska, która stwierdziła, że każde podjęcie uchwały wiąże się ze zmianami w budżecie, które na tą sesję nie były przewidziane. Uważa że z uwagi na nadzwyczajny tryb sesji, nie jest to odpowiedni moment na dodatkowe podejmowanie tego typu uchwał.

Radna Monika Skonieczna uważa, że jest to tylko uchwała intencyjna, nie wymaga zmian w budżecie. Poza tym jest ważna z uwagi na to, że umożliwi wystąpienie o środki finansowe z programu Maluch +, o które może ubiegać się do dnia 19 lutego.

Przewodniczący Rady zaproponował przyjęcie uchwały, bez wskazywania lokalizacji. Intencja będzie w ten sposób spełniona, natomiast uważa że deklaracja co do lokalizacji, jest na chwilę obecną niebezpieczna.

Radny Tomasz Sierocki popiera lokalizację budynku w Sendeniu. Budynek jest pusty, poza tym obecnie możliwe jest otrzymanie środków na jego modernizację.

Przewodniczący Rady poinformował, że w stosunku do tego budynku było dużo innych planów, m.in. organizacja ośrodka dziennego pobytu dla seniorów, co spotkało się z aprobatą społeczeństwa. Poza tym, lokalizacja żłobka w Sendeniu nie została dobrze przyjęta przez mieszkańców gminy.

Na tym zakończono dyskusję. Radni, na wniosek których zwołana została Sesja Rady jednogłośnie wyrazili zgodę na wprowadzenie złożonego przez radnego Tomasza Sierockiego projektu uchwały w sprawie zamiaru utworzenia żłobka w Sendeniu Małym.

Głosowano wniosek w sprawie:

Rozszerzenia porządku obrad o punkt 4 podpunkt 2 pt.: Przyjęcie uchwały w sprawie zamiaru utworzenia żłobka w Sendeniu Małym".

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (8)

Ewa Chmielecka , Beata Jasińska , Anna Marianna Lelińska , Aleksandra Marciniak , Tomasz Dominik Sierocki , Monika Agata Skonieczna , Artur Andrzej Smolak , Patrycja Wieczorkowska

PRZECIW (4)

Agata Cichońska , Lech Drohomirecki , Mirosław Gątarek , Wojciech Jaworski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Janina Kwestarz

NIEOBECNI (2)

Magdalena Łyzińska , Katarzyna Tomczak

II. Przyjęcie zmienionego przez wnioskodawców porządku obrad.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Ewa Chmielecka , Lech Drohomirecki , Beata Jasińska , Wojciech Jaworski , Janina Kwestarz , Anna Marianna Lelińska , Aleksandra Marciniak , Tomasz Dominik Sierocki , Monika Agata Skonieczna , Artur Andrzej Smolak , Patrycja Wieczorkowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Agata Cichońska , Mirosław Gątarek

NIEOBECNI (2)

Magdalena Łyzińska , Katarzyna Tomczak

III. Wystąpienie przedstawiciela Ochotniczej Straży Pożarnej w Łącku.

Głos zabrał Pan Piotr Olczak, kronikarz OSP Łąck. Na początek przedstawił ogólny rys historyczny straży a następnie omówił prace modernizacyjne oraz remonty które zostały wykonane w budynku, z pozyskiwanych środków finansowych a także pochodzących z budżetu gminy. Od kilku lat z budynku korzystają strażacy oraz dzieci i młodzież z Gminnego Ośrodka Kultury. Odbywa się w nim wiele różnych uroczystości i konkursów. Zarząd podjął decyzję o tym, by wnioskować o przekazanie na rzecz OSP połowy budynku, tj. części którą użytkuje. Dzięki temu, możliwe będzie występowanie o środki finansowe np. na fotowoltaikę. OSP Łąck oraz Senden są jedynymi strażami na terenie gminy, które nie posiadają prawa własności do budynków, z których korzystają. Obecna umowa użyczenia kończy się w dniu 31 stycznia br. OSP Łąck jest największą strażą w gminie i jest włączona do Krajowego Systemu Ratowniczego. Przedstawił zadania które wykonuje jednostka informując równocześnie, że zajmuje ona 7 miejsce w powiecie plockim pod względem ilości wyjazdów.

Poinformował o publicznym celu przekazania budynku, którym jest przeciwdziałanie

powodziom, ponieważ OSP Łąck znajduje się w Wojewódzkim Obwodzie Operacyjnym Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego PSP Kompani Specjalnej Powodziowej i może być delegowana do każdej powodzi na terenie kraju. Jednostka posiada łódź ratowniczą wraz z wyposażeniem. Wymienił akcje charytatywne oraz inne działania publiczne OSP na rzecz społeczeństwa. Uważa, że strażacy powinni mieć budynek na własność, ponieważ wpłynie to korzystnie na wykonywane przez nich zadania. Podstawą dobrych działań jest miejsce, dlatego jest to tak ważne. Na zakończenie bardzo wysoko ocenił współpracę pomiędzy strażą a gminą, wyrażając nadzieję że to się nie zmieni. Poprosił również radnych o poparcie wniosku.

Głos zabrał Pan Konrad Wypych adwokat urzędu gminy. Poinformował, że na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości gminne znajdują się pod szczególną ochroną. Ustawa przewiduje specjalny tryb ich zbywania, zgodnie z którą, nieruchomość gminną można przekazać tylko na cele publiczne. W jego ocenie, przedstawiona tu sytuacja nie spełnia wymogu oddania nieruchomości w formie darowizny na takie cele. Katalog celów publicznych jest wskazany w powyższej ustawie, nie ma w nim tam zadań Ochotniczych Straży Pożarnych. Zgodnie z przepisami, nieruchomości można przekazywać na cele Państwowych Straży Pożarnych, a nie Ochotniczych jednostek straży. Organy nadzoru tj. Wojewodowie oraz Sądy wielokrotnie stwierdzały nieważności takich uchwał. W jego ocenie, nie ma podstaw do podjęcia tej uchwały, w takiej formie, ponieważ nie ma możliwości nieodpłatnego przekazania budynku będącego własnością gminy na cele OSP.

Głos zabrał Wójt, który wyraził swoje zdziwienie złożonym kilka dni temu wnioskiem w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny udziału w wysokości 1/2 w prawie własności nieruchomości na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Łącku. Jest nim zaskoczony, ponieważ do tej pory nie było żadnych problemów w zakresie współpracy. Stwierdził, że budynek został dofinansowany ze środków budżetu gminy dla lepszego działania OSP, przez co wzrosła jego wartość. Omówił funkcjonowanie placówki, gdzie odbywa się szereg uroczystości organizowanych przez dzieci, Koła Gospodyń Wiejskich, Orkiestrę Dętą oraz Koło Emerytów i Rencistów. Dla dobra i możliwości rozwoju kultury oraz straży została wyremontowana również duża sala. W ostatnich dwóch tygodniach w ramach wsparcia jednostki podjęte zostały działania zmierzające do zakupu nowego wozu strażackiego. Być może udałoby się pozyskać również na ten cel część środków finansowych od Marszałka Województwa oraz Starosty Płockiego a także wsparcie od prywatnych przedsiębiorców. Dlatego też Wójt jest zdziwiony złożonym wnioskiem. Wyraził swoje negatywne stanowisko w sprawie wszelkich współwłasności, opowiadając się za pełnymi własnościami. Nie wyobraża sobie funkcjonowania tego budynku w formie współwłasności. Dodał, że podjęte uchwały podlegają wykonaniu przez niego ale pod warunkiem ich zgodności z prawem i pod takim warunkiem będzie je realizować. W kwestii upływu terminu końca umowy dzierżawy Wójt wyraził zgodę na jej przedłużenie na okres dalszych 10 lat bezpłatnego użytkowania przez OSP i oczekuje na jej podpisanie przez jednostkę. Wyraził swoje oddanie na rzecz Straży, której pomaga oraz wspiera w ich działaniach.

Radny Tomasz Sierocki wyraził pogląd, że opinie prawne są tylko indywidualnymi interpretacjami prawników, którzy różnorodnie interpretują prawo. Pomimo negatywnej opinii wyrażonej przez adwokata gminy, Wojewoda może uznać uchwałę za zgodną z prawem i jej nie uchylić. Uważa, że Wojewoda interpretuje prawo w kierunku oczekowań społeczeństwa. Rada Gminy przyjmuje akt, który podlega nadzorowi, opinia prawna nie ma tutaj znaczenia.

Przewodniczący Rady odczytał zapis zawarty w statucie Ochotniczej Straży Pożarnej zgodnie z którym w sytuacji rozwiązania jednostki, jej majątek przechodzi na własność Związku Ochotniczych Straży Pożarnych Rzeczypospolitej Polskiej. Wyraził zaniepokojenie tym

zapisem oraz nadzieję na brak takiego scenariusza, zgodnie z którym budynek przeszedłby na własność państwa.

IV. Rozpatrzenie projektów uchwał i podjęcie uchwał.

Przewodniczy Rady odczytał projekt pierwszej uchwały i przystąpiono do głosowania.

Głosowano w sprawie:

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny udziału w wysokości 1/2 w prawie własności nieruchomości na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Łącku.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 5, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (8)

Ewa Chmielecka , Beata Jasińska , Anna Marianna Lelińska , Aleksandra Marciniak , Tomasz Dominik Sierocki , Monika Agata Skonieczna , Artur Andrzej Smolak , Patrycja Wieczorkowska

PRZECIW (5)

Agata Cichońska , Lech Drohomirecki , Mirosław Gątarek , Wojciech Jaworski , Janina Kwestarz

NIEOBECNI (2)

Magdalena Łyzińska , Katarzyna Tomczak

Pan Piotr Olczak przedstawiciel OSP Łąck podziękował radnym za poparcie.

2. Uchwała w sprawie zamiaru utworzenia żłobka w Sendeniu Małym.

Przewodniczący Rady zgłosił wniosek formalny o wykreślenie z paragrafu 1 w dokumencie zapisu dotyczącego nazwy miejscowości, w której ma zostać utworzony żłobek.

Głos zabrał Radny Tomasz Sierocki, który stwierdził, że na poprzednim posiedzeniu komisji odbyła się dyskusja w sprawie lokalizacji żłobka, podczas której nie zaakceptowano budynku gminnego w Grabinie z uwagi na jego zbyt małą powierzchnię, a także budynku przedszkola w Podlasiu, z którego korzysta także koło gospodyń wiejskich. Na chwilę obecną gmina nie posiada innego budynku niż wskazany w Sendeniu Małym, nadającego się na placówkę żłobka. Popiera tą lokalizację, budynek nie jest aktualnie użytkowany, można pozyskać dużą dotację na jego rozbudowę, na cel organizacji żłobka. Uważa, że konkretna lokalizacja powinna być wskazana, dlatego by możliwe było ubieganie się o środki finansowe.

Przewodniczący Rady uważa, że najpierw powinny wypowiedzieć się służby budowlane w sprawie stanu technicznego budynków i ocenić który z nich spełnia warunki organizacji tego typu placówki. Dopiero wówczas powinno się podejmować decyzję.

Radna Monika Skonieczna stwierdziła, że jest to tylko uchwała intencyjna.

Radna Patrycja Wieczorkowska zaapelowała, by nie przyjmować wniosku Przewodniczącego Rady. Uważa, że placówka dzienna dla osób starszych mogłaby spokojnie funkcjonować w budynku koła gospodyń. Popiera pomysł organizacji żłobka w Sendeniu oraz jego lokalizację. Uatrakcyjniłby on ten teren oraz przyciągnął nowych mieszkańców.

Poinformowała o trudnościach w zapisaniu dziecka do żłobka w Płocku. Tutaj budynek od trzech lat stoi pusty, dobrze byłby go zagospodarować.

Głosowano wniosek w sprawie:

Zmiana §1 poprzez wykreślenia nazwy miejscowości .

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 8, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (5)

Agata Cichońska , Lech Drohomirecki , Mirosław Gątarek , Wojciech Jaworski , Janina Kwestarz

PRZECIW (8)

Ewa Chmielecka , Beata Jasińska , Anna Marianna Lelińska , Aleksandra Marciniak , Tomasz Dominik Sierocki , Monika Agata Skonieczna , Artur Andrzej Smolak , Patrycja Wieczorkowska

NIEOBECNI (2)

Magdalena Łyzińska , Katarzyna Tomczak

Wniosek w sprawie wykreślenia nazwy miejscowości nie został przyjęty.

Głosowano w sprawie:

Uchwała w sprawie zamiaru utworzenia żłobka w Sendeniu Małym.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (8)

Ewa Chmielecka , Beata Jasińska , Anna Marianna Lelińska , Aleksandra Marciniak , Tomasz Dominik Sierocki , Monika Agata Skonieczna , Artur Andrzej Smolak , Patrycja Wieczorkowska

PRZECIW (4)

Lech Drohomirecki , Mirosław Gątarek , Wojciech Jaworski , Janina Kwestarz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Agata Cichońska

NIEOBECNI (2)

Magdalena Łyzińska , Katarzyna Tomczak

V. Zakończenie obrad

Na tym obrady Sesji zostały zakończone.

Przewodniczący
Rada Gminy Łack
PRZEWODNICZĄCY RADY



inż. Lech Drohomirecki

Przygotował(a): Małgorzata Gołębiewska