

Zarządzenie Nr 4/2024
Wójta Gminy Łąck
dnia 9 stycznia 2024 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) oraz wykonaniu Uchwały Nr XXXV/375/2023 Rady Gminy Łąck z dnia 20 października 2023 r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki o numerze ewidencyjnym 57/10 położonej w miejscowości Zdwórz, gm. Łąck stanowiącej własność Gminy Łąck

zarządzam co następuje

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, który dot. gruntu położonego w obrębie ewidencyjnym Zdwórz, działka o numerze ewidencyjnym 57/10 o powierzchni 0,0010 ha.

Wskazana powyżej nieruchomość stanowi własność Gminy Łąck, posiada urzędzoną księgę wieczystą o nr PL1G/00018212/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, która jest wolna od obciążeń.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Łącku, na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej www.uglack.bip.org.pl oraz www.gminalack.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Łąck.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarząd Gminy
Zarządca Gminy Łąck

Kinga Tomasiak

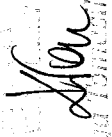
**WYKAZ****nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Łąck.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży następujące nieruchomości:

położenie nieruchomości	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz symbol terenu	cena nieruchomości netto	Forma zbycia
1 Gmina Łąck, obręb Zdwórz	Działka nr ewid.: 57/10, powierzchnia: 0,0010ha Księga wieczysta nr: PL1G/00018212/4	Działka do wąski pas gruntu w sąsiedztwie budynków mieszkalnych i użyteczność publicznej. Nieruchomość nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej zapewniony zostanie przez działkę nabywcy. Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie centralnej o dużej aktywności budowlanej.	Dla obszaru, na którym znajduje się nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla jeziora Zdworskiego położonego na terenie gminy Łąck i gruntów przyległych do jeziora w strefie do 300m - Uchwała VIII/69/2011 z dnia 2011-12-30 Publikacja: Dz. Urz. Woj.Mazowieckiego poz. 1606 z dn. 21.02.2012 r. Data wejścia w życie: 2012-03-07	690,00 zł netto do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług, zgodnie z art. 41 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 996, poz. 1059, poz. 1598 i poz. 1852).	Przetarg ustny nieograniczony

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podst. art. 34 ust. 1, pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu. Bliższych informacji uzyskać można w pok. nr 5 Urzędu Gminy w Łącku.

Wywieszono dnia 10 stycznia 2024 r. na okres 21 dni.

Województwo Mazowieckie
Urząd Gminy Łąck

Krzysztof Łukasz