

Gostynin, dnia 20 maja 2025 r.

GK. 683.80.2025.ALK

Wg rozdzielnika

Z A W I A D O M I E N I E **o wszczęciu postępowania**

Starosta Gostyniński, działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311)

z a w i a d a m i a

o wszczęciu postępowania, w związku z Postanowieniem Wojewody Mazowieckiego Nr 108/P/2025 z dnia 2 kwietnia 2025 r., znak sprawy SPN-P.7570.109.2025.MSZ w sprawie wyznaczenia Starosty Gostynińskiego jako organu właściwego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość **położoną w obrębie 0020 Zaździerz, gmina Łąck, oznaczoną jako działka ewidencyjna numer 263/3 o pow. 0,0001 ha**, która stała się własnością Powiatu Płockiego na podstawie decyzji Starosty Płockiego nr 13/2024, znak: AB-II.6740.3.9.2024 z dnia 19 września 2024 r., o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż drogi powiatowej nr 2976W Zofiówka-Wincentów-Korzeń oraz nr 2975W Dobrzyków-Zaździerz”.

Zgodnie z ww. decyzją zatwierdzającą projekt podziału, działka ewidencyjna numer **263/3 o pow. 0,0001 ha** została wydzielona z działki numer 263/2 o pow. 0,01 ha. W dniu wydania decyzji ZRID nieruchomość posiadała nieuregulowany stan prawny.

W związku z powyższym Starosta Gostyniński wzywa osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, aby w terminie 14 dni od dnia podania niniejszego zawiadomienia do publicznej wiadomości zgłaszały swoje roszczenia.

W przypadku jakichkolwiek uwag dotyczących własności przedmiotowej nieruchomości proszę o pilny kontakt ze Starostwem Powiatowym w Gostyninie, Wydział Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości, ul. 3-go Maja 43 b, pokój nr 105, nr telefonu (024) 235-85-08.

Jednocześnie na podstawie art. 36 Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że sprawa ustalenia odszkodowania nie może być załatwiona w terminie określonym art. 12 ust. 4g ww. ustawy z dnia 23 kwietnia 2003 r. z uwagi na procedurę związaną z wyborem rzeczoznawcy majątkowego i wyceną ww. nieruchomości.

Przewidywany termin rozstrzygnięcia sprawy określa się do dnia: **28 listopada 2025 r.**

Pouczenie:

Zgodnie z treścią art. 37 § 1 Kpa, stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia na bezczynność jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa, bądź na przewlekłość postępowania do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Gostynińskiego. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Ł up. Starosty
mgr inż. Dariusz Dobosz
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i Nieruchomości

Otrzymuje :

1. Starostwo Powiatowe w Płocku – tablica ogłoszeń + BIP
2. Urząd Gminy w Łącku – tablica ogłoszeń + BIP
3. Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku
4. Powiat Płocki
5. Aa