**UCHWAŁA Nr XXVI/194/2010**

 **RADY GMINY ŁĄCK z dnia 07.06.2010r.**

w sprawie: zmiany uchwały nr VI/ /32/2007 z dnia 05.04.2007r

 w sprawie: przeznaczenia budynku mieszkalnego na utworzenie

 mieszkaniowego zasobu Gminy Łąck i wydzielenie czterech lokali

 socjalnych.

# Na podstawie art.18 ust 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym / t.j.Dz.U.z 2001r.Nr 142 poz.1591 ze zmianami Dz.U.z 2002r.Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984,Nr 214 poz.1806, Dz. U. z 2003r.

# Nr 80 poz.717 i Nr 162 poz.1568 ,Dz.U. z 2004r.Nr 153 poz. 1271, Nr 102 poz.1055,Nr 116 poz.1203,Nr 167 poz.1759,Dz.U.z 2005r.Nr 172 poz.1441,

# Nr 175 poz.1457 , Dz.U.z 2006r.Nr 17 poz.128 i Nr 181 poz.1337, Dz.U.z 2007nr 48, poz 327, nr 138, poz. 974, nr 173, poz 1218, Dz.U. z 2008r. nr 180 poz. 4444, nr 223 poz. 1458, Dz,U. z 2009r. nr 52 poz 420, Nr 157, poz 1241 Dz. U. 2010 nr 28 poz 142 i poz. 146, nr 40 ,poz. 230/ oraz art. 22 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego/Dz.U.z 2005r. Nr 31 poz. 266, Nr 69 poz.626, Dz.U.z 2006r. Nr 86 poz.602, Nr 94 poz.657, nr 167 poz.1193

# i Nr 249 poz.1833, Dz.U. z 2007r. nr 128, poz. 902, Nr 173, poz.1218, Dz. U. z 2010r. Nr 3, poz. 13/

 **Rada Gminy uchwala co następuje:**

 **§ 1**

Zmienia się §1 uchwały Nr VI/32/2007 z dnia 05.04.2007r. w ten sposób,

że w budynku przeznaczonym na cele mieszkaniowe zlokalizowanym na działkach o nr.ewid.169/5 i 170/2 we wsi Wincentów, na utworzenie zasobu mieszkalnego Gminy Łąck, wydziela się pięć lokali mieszkalnych

z przeznaczeniem na wynajem jako lokale socjalne.

 **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łąck.

 **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **U Z A S A D N I E I E**

Art..22 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, nakłada na Gminę obowiązek wydzielenia z mieszkaniowego zasobu Gminy część lokali, które przeznacza się na wynajem jako lokale socjalne.

Potrzeby Gminy w zakresie lokali socjalnych wzrastają, co wynika z nałożonych zadań ustawowych. Jednocześnie poszerza się krąg osób będących w niedostatku, którym Gmina powinna w miarę możliwości zabezpieczyć lokale socjalne, z uwagi na ich niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe.

Wydzielony z zasobu Gminy budynek komunalny usytuowany na działkach nr.169/5 i 170/2 we wsi Wincentów, po zmianie funkcji utworzone będą lokale mieszkalne i oddawane w najem jako lokale socjalne.